



UNIONE RETENUS

dei Comuni di Saccolongo, Rovolon, Veggiano e Cervarese S.C.
Via Roma, 27 – 35030 SACCOLONGO (PD)
C.F. 92251620289 - P.I. 04787750282
Tel. 049/8739811 Fax 049/8016132 PEC retenus@legalmailpa.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N°120 del 25-09-18

CIG N. 75969999E4

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO CULTURALE IN VIA S. FRANCESCO A VEGGIANO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 (CIG 75969999E4 - CUP J92J17000000004) APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA E PROPOSTA DI AGG

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RILEVATO che:

- con delibera di G.C. n.64 del 12.07.2017 il Comune di Veggiano ha adottato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2018/2020;
- con delibera di C.C. n.33 del 31.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2018/2020;
- nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020 - annualità 2018 - è stata inserita la previsione di realizzare la seguente opera pubblica: "Nuovo Centro culturale in via S. Francesco", con un costo complessivo stimato pari ad € 608.634,00 di cui € 490.450,00 finanziati con alienazione di un lotto in via Volta ed € 118.184,00 da oneri;

PREMESSO che:

- con deliberazione di G.C. di Cadoneghe n.103 del 15.11.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione del nuovo centro culturale in via S. Francesco a Veggiano (CUP J92J17000000004);
- con deliberazione di G.C. di Cadoneghe n.2 del 18.01.2018 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica finalizzato alla richiesta di spazi finanziari concernenti il cosiddetto patto di solidarietà nazionale "verticale" 2018, ai sensi dell'articolo 1 comma 485 della legge n. 232 del 2016, come sostituito dal comma 874, lett. a) dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, (legge di bilancio 2018);
- con deliberazione di C.C. di Cadoneghe n°14 del 30.04.2018 è stata approvata la variazione di bilancio di previsione 2018/2020 con cui l'Amministrazione Comunale, a seguito di approvazione del conto consuntivo 2017 e di concessione di spazi finanziari, ha disposto un'integrazione di euro 130.000,00 al Capitolo 2020/0 "Edificio Polifunzionale", Cod. 05.02-2.02.01.09.002 destinato al finanziamento del nuovo Centro Culturale in via S. Francesco;
- con deliberazione di G.C. n.47 del 30.05.2018 di Cadoneghe è stato approvato il progetto definitivo del nuovo Centro Culturale il cui quadro economico comporta una spesa complessiva di euro 738.634,00;
- con Determinazione del Servizio Lavori Pubblici n.169 del 23/07/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 738.634,00 di cui € 576.800,00 per lavori compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.800,00 ed € 161.834,00 per somme in diretta amministrazione (CUP J92J17000000004);
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Veggiano n. 196 del 10.08.2018, in relazione all'intervento di "Realizzazione di un nuovo centro culturale in via San Francesco", per l'importo complessivo di €. 738.634,00 di cui €. 576.800,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 16.800,00 ed €. 161.834,00 per somme in diretta amministrazione, si è determinato di contrarre mediante la individuazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA n. 15 del 25-09-2018 - pag. 1 - RETENUS

VISTE le nuove disposizioni normative vigenti ed in particolare il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede all'art. 37 che per lavori di importo superiore a euro 150.000 e inferiore a euro 1.000.000, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia, procedono ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti;

DATO ATTO che in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del d.lgs 50/2016 ex art. 33, comma 3, del D.lgs 163/2006 è stata individuata nella Unione di Comuni denominata "Retenus" la Stazione Appaltante mediante la quale individuare l'esecutore del servizio, giuste Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 11 del 9.02.2015 di aggiornamento alle normative vigenti del Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione di Comuni Retenus e Delibera di Giunta Comunale di Veggiano n. 35 del 10.04.2013 con la quale il Comune di Veggiano affida all'Unione di Comuni Retenus le funzioni di Centrale Unica di Committenza;

ACCERTATO che la Centrale Unica di Committenza individuata nella Unione di Comuni Retenus in base al Regolamento che disciplina il funzionamento, di cui alla Delibera della Giunta dell'Unione n. 11 meglio sopra richiamata, cura la gestione della procedura di gara ed in particolare: la redazione del bando/lettera di invito, lo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, nomina la commissione giudicatrice, predispone i verbali di gara, li approva e provvede alla aggiudicazione definitiva e infine invia tutta la documentazione all'Ente per la stipula del contratto;

VISTO che:

- in data 07/12/2017, a seguito di avviso prot. n. 8517 Pubbl. n. 871 del 23.11.2017, si è svolto il sorteggio in seduta pubblica per l'estrazione dei 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "realizzazione del Nuovo Centro Culturale in via S. Francesco a Veggiano";
- con Determinazione dell'Unione Retenus n.99 del 13/08/2018 si approvavano la lettera di invito e gli allegati per l'indizione della gara in oggetto;
- in data 16/08/2018 sono state inviate tramite PEC le lettere di invito alle ditte precedentemente individuate;
- con Determinazione del Responsabile della CUC n. 114 del 17/09/2018 è stata nominata la commissione di gara;
- in data 19/09/2018 (prot. 7774 del 21/09/2018) è stato redatto, a cura della Centrale Unica di Committenza – Unione Retenus, il verbale di gara con la relativa proposta di aggiudicazione;

PRESO ATTO che nel suindicato verbale di gara del 19/09/2018, è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti della ditta NUOVA SAME SRL con sede legale in via Lazzaretto n°48 36010 CANOVE DI ROANA (VI), C.F./ P.Iva 02359600240, che ha presentato il maggior ribasso pari al 15,55% (*quindici/cinquantacinqueper cento*) sull'importo dei lavori posto a base di gara, giusta offerta economica datata 13/09/2018 agli atti con prot. n.7506 del 14/09/2018, previa verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 in quanto il punteggio attribuito al suddetto operatore economico è risultato superiore alla soglia di anomalia;

ATTESO che

- la Commissione, preso atto del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, ha disposto la verifica della sua congruità ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con i criteri e relativo procedimento previsti nel medesimo articolo, oltre a verificare nei confronti del medesimo concorrente il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione tramite il sistema AVCPass;
- è stata acquisita agli atti la relazione datata 21/09/2018 del Responsabile Unico del Procedimento contenente le risultanze della verifica dell'anomalia dell'offerta, che esprime esito positivo sulla congruità dell'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria e che sussistono i presupposti per procedere all'aggiudicazione;

RITENUTO pertanto di

- prendere atto delle conclusioni formulate dal RUP nella succitata relazione in merito alla congruità dell'offerta;
- procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al verbale della seduta pubblica di gara del 19/09/2018, agli atti della Centrale di Committenza, nonché di procedere all'aggiudicazione a favore della suddetta ditta, ex art. 33, comma 1 e art. 32 D.Lgs. 50/2016,
- provvedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2017;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che la Stazione Appaltante, previa verifica ai sensi dell'art. 33 comma 1 del medesimo decreto legislativo, procede all'aggiudicazione;

DATO ATTO che:

- l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo delle verifiche dei requisiti prescritti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, previsti negli atti di gara, come indicato al comma 7 art. 32 del medesimo Decreto;
- il Responsabile della Verifica dei Requisiti ha avviato le verifiche sul possesso degli stessi tramite il sistema AVCPass dell'ANAC;

RILEVATO che la documentazione inerente l'indagine di mercato, nonché la procedura negoziata viene pubblicata all'Albo dell'Unione, nonché nella Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratto - Bandi di gara e avvisi del sito www.retenus.it e del sito istituzionale del Comune di Veggiano, come previsto dal D.Lgs. 33/2013, nonché in ossequio ai principi in materia di trasparenza di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di provvedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione allegata alla presente determinazione;

DATO ATTO che è stato attribuito all'intervento il Codice Identificativo di Gara CIG 75969999E4;

VISTO il decreto del Presidente di Retenus prot. n. 180 del 12.01.2018, relativo all'incarico di responsabile della Centrale Unica di Committenza, individuato nella persona del geom. Oscar Carraro;

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- le Linee Guida approvate dall'ANAC ed in particolare la n.4 riguardante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

DETERMINA

DI PRENDERE atto del verbale di gara richiamato in premessa della seduta del 19/09/2018, agli atti della Centrale di Committenza, nonché della Relazione del Responsabile del Procedimento datata 21/09/2018 ;

DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto di cui al predetto verbale della Commissione giudicatrice del 19/09/2018, agli atti della Centrale di Committenza;

DI AGGIUDICARE, ex art. 33, comma 1 e art. 32 D.Lgs. 50/2016, la procedura negoziata esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo centro culturale di via San Francesco a Veggiano (PD) - CIG 75969999E4 - CUP J92J17000000004 - a favore della ditta NUOVA SAME SRL con sede legale in via Lazzaretto n°48 36010 CANOVE DI ROANA (VI), C.F./ P.Iva 02359600240 per il ribasso offerto del 15,550% (*quindici/cinquantacinqueper cento*) sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, giusta offerta economica per un importo pari ad €

472.920,00 + €. 16.800,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 489.720,00 oltre I.V.A., datata 13/09/2018 e pervenuta in data 14/09/2018 con prot. n.7506;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.32 c.6 del D.Lgs 50/2016, l'approvazione della proposta di aggiudicazione non comporta vincolo obbligatorio tra l'amministrazione appaltante e l'aggiudicatario e non equivale ad accettazione dell'offerta la cui efficacia è demandata alla verifica del buon esito dei requisiti soggettivi in capo alla ditta aggiudicataria prescritti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

DI EFFETTUARE le comunicazioni in merito all'avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2017;

DI DARE ATTO che il termine dilatorio dei 35 giorni ("*stand still*") per la stipula del contratto decorrerà dalla data di comunicazione di approvazione della presente determinazione alle ditte concorrenti;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Comune di Veggiano per gli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

ATTESTA

Di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013.

li, 25-09-18

Il Responsabile del Servizio
CARRARO OSCAR

Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.